

กองคลัง

จดหมายข่าว

องค์การบริหารส่วนตำบลหินโคน อำเภอลำปลายมาศ จังหวัดบุรีรัมย์

ฉบับที่ 1/2563



ตุลาคม, 63

งานจัดเก็บรายได้



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหินโคน

เรื่อง การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๓

ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภายในเดือน พฤศจิกายน ของทุกปี

สำรวจและปิดประกาศรายการที่ดิน ณ.องค์การบริหารส่วนตำบลหินโคน เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

แจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ของทุกปี

แจ้งประเมิน(ภคส.)

และให้ไปชำระภายในเดือน เมษายน

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของทุกปี

โดย แสดงไว้ ณ.องค์การบริหารส่วนตำบลหินโคน หรือ เว็บไซต์ www.hinkhon.go.th

อัตราการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

มีผลตั้งแต่วันที่ 1 ม.ค. 2563

ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม		ที่ดินเพื่ออยู่อาศัย		ที่ดินเพื่อพาณิชย์กรรม		ที่ดินรกร้างว่างเปล่า
มูลค่า	ภาษี	มูลค่า	ภาษี	มูลค่า	ภาษี	
• 0-75	0.01%	• 0-50	0.02%	• 0-50	0.3%	คิดอัตราภาษีที่ดิน 0.3% และเพิ่มขึ้น 0.3% ทุก 3 ปี หากยังไม่ทำมาค้าไปประโยชน์ จากแล้วต้องไม่เกิน 3%
• 75-100	0.03%	• 50-75	0.03%	• 50-200	0.4%	
• 100-500	0.05%	• 75-100	0.05%	• 200-1,000	0.5%	
		• 100 ขึ้นไป	0.10%	• 1,000-5,000	0.6%	
				• 5,000 ขึ้นไป	0.7%	

กรณีบ้านพักหลัก
หากเกินจำนวนตามและสิ่งปลูกสร้าง
ไม่ได้รับยกเว้นภาษี 50 ล้านบาท
ส่วนพื้นที่เกินจำนวนตามและสิ่งปลูกสร้าง
ได้รับยกเว้นภาษี 10 ล้านบาท

